

FONDAZIONE TONINO DAL ZOTTO

COMUNE DI COLOGNA VENETA

Provincia di Verona

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 13 Reg. Delib. – del 23.09.2026

In data 23.09.2026 alle ore 10:20 presso la sede della Fondazione, si è riunito, su convocazione del Presidente, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione "Tonino Dal Zotto" per discutere sul seguente ordine del giorno:

APPROVAZIONE CONTO CONSUNTIVO ESERCIZIO 2025.

Assume la presidenza il Sindaco del Comune di Cologna Veneta Dott. Manuel Scalzotto, il quale, verificata la presenza del Consigliere Giaccherello Luca dichiara valida la riunione e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno. Partecipa il Segretario, Dott. Roberto Nordio.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visti gli artt. 7 e 12 dello Statuto della Fondazione.

Visti gli artt. da 14 a 35 del Codice Civile.

Esaminate le risultanze contabili del conto di tesoreria per l'anno 2025 presso la Banca Popolare di Verona filiale di Cologna Veneta, in atti, che concordano con le scritture contabili della Fondazione.

Visto il conto consuntivo relativo all'anno 2025 e il parere del Revisore Contabile, pervenuto in data 18.09.2026 prot. n. 18, che, allegati al presente verbale, ne fanno parte integrante e sostanziale.

Vista inoltre l'allegata Relazione degli Amministratori relativa all'attività svolta nell'anno 2025.

Accertata la regolarità delle somme esposte nei quadri riepilogativi.

Ritenuto di approvare il conto consuntivo della Fondazione "Tonino Dal Zotto" per l'anno 2025.

Acquisito il parere favorevole del Segretario pro-tempore della Fondazione medesima, come voto consultivo;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1 - di approvare il conto consuntivo – conto finanziario – conto economico patrimoniale dell'esercizio 2025 e la Relazione degli Amministratori, allegati al presente verbale, che espongono le seguenti risultanze finali al 31/12/2025:

RISCOSSIONI	162.365,19
PAGAMENTI	48.982,15
FONDO DI CASSA AL 31/12	113.654,04
RESIDUI ATTIVI	31.110,00
TOTALE	144.764,04
RESIDUI PASSIVI	16.270,74
RIMANENZA ATTIVA / PASSIVA	128.493,30

2 - di dare atto che il parere obbligatorio del Revisore dei Conti è allegato al presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario
Dott. Roberto Nordio



Il Presidente
Dott. Manuel Scalzotto

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Cologna Veneta per 15 giorni dal 23/09/2026

Il Segretario
Dott. Roberto Nordio



RENDICONTO DI GESTIONE

CONTO FINANZIARIO - CONTO ECONOMICO PATRIMONIALE

ESERCIZIO 2025

FONDAZIONE "T. DAL ZOTTO"

162.636,19

FONDO DI CASSA AL 01/01/2025

CAP.	descrizione entrate	somme da riscuotere al 31/12 esercizio precedente	RISCOSSIONI		TOTALE	DIFFERENZE		MOTIVI DELLA DIFFERENZA
			somme riscosse	minori entrate accertate		in più fra residui e incassi o accertamenti	in meno fra residui e incassi o accertamenti	
1/E	fitti attivi fabbricato	-	-	-	31.110,00	-	-	
	totale residui entrate correnti	-	-	-	31.110,00	-	-	
9/E	contributo c/capitale	-	-	-	-	-	-	
	totale entrate straordinarie	-	-	-	-	-	-	
	TOTALE RESIDUI ATTIVI	-	-		31.110,00	-	-	

TOTALE RESIDUI DA RESIDUI AL 01/01	€ 0,00
TOTALE INCASSI SU RESIDUI AL 31/12	€ 0,00
TOTALE RESIDUI DA RISCOUTERE AL 31/12	€ 31.110,00
TOTALE MINORI RESIDUI AL 31/12	€ 0,00

CAP.	DESCRIZIONE	SOMME AMMESSE			ACCERTAMENTI D'ESERCIZIO			DIFFERENZE	
		nel bilancio	per entrate sopravvenute	totale entrate	entrate rimosse al 31/12	da riscuotere	totale	in più fra bilancio e accertamento	in meno fra bilancio e accertamento
1/E	fitti di fabbricati	31.110,00	-	31.110,00	-	31.110,00	31.110,00		-
2/E	interessi attivi c/c bancario	50,00		50,00	-	-	-		50,00
3/E	introiti diversi		-	-	-		-	-	
	totale entrate correnti	31.160,00	-	31.160,00	-	31.110,00	31.110,00	-	50,00
10/E	contributo c/capitale			-			-		-
	totale entrate straordinarie	-	-	-	-	-	-	-	-
13/E	partite di giro	1.000,00		1.000,00		-	-		1.000,00
	totale partite di giro	1.000,00	-	1.000,00	-	-	-		1.000,00
	TOTALE ENTRATE	32.160,00	-	32.160,00	-	31.110,00	31.110,00	-	1.050,00
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	15.000,00		15.000,00					
	TOTALE	47.160,00	-	47.160,00					
TOTALE RESIDUI ATTIVI DA COMPETENZA AL 31/12				31.110,00					
TOTALE INCASSI DA COMPETENZA				-					

DESCRIZIONE	SOMME AMMESSE			ACCERTAMENTI D'ESERCIZIO			DIFFERENZE	
	nel bilancio	per entrate sopravvenute	minori entrate	totale entrate	riscosse	da riscuotere	in più fra bilancio e accertamento	in meno fra bilancio e accertamento
FONDO DI CASSA AL 31/12 ANNO PRECEDENTE	162.636,19			162.636,19	162.636,19			-
residui attivi esercizi precedenti	-		-	-	-	-		-
totale gestione residui	162.636,19	-	-	162.636,19	162.636,19		-	-
I. ENTRATE CORRENTI								
entrate ordinarie	31.160,00	-		31.160,00	-	31.110,00		50,00
entrate straordinarie		-		-	-	-		-
totale entrate correnti	31.160,00	-	-	31.160,00	-	31.110,00	-	50,00
II. MOVIMENTO DI CAPITALI								
contributo c/capitale	-		-	-	-	-		-
totale movimenti di capitale	-	-	-	-	-	-	-	-
III. PARTITE DI GIRO	1.000,00			1.000,00	-			1.000,00
RIASSUNTO GENERALE								
fondo cassa e residui attivi anni preced.	162.636,19	-	-	162.636,19	162.636,19	-	-	-
I. Entrate correnti	31.160,00	-	-	31.160,00	-	31.110,00	-	50,00
II. Movimenti di capitale	-			-	-	-		-
III. Partite di giro	1.000,00			1.000,00	-			1.000,00
TOTALE GENERALE DELL'ENTRATA	194.796,19	-	-	194.796,19	162.636,19	31.110,00	-	1.050,00

TOTALE ENTRATE DA RISCOUTERE AL 31/12	€ 31.110,00
--	--------------------

RESIDUI PASSIVI

Fondazione T. Dal Zotto

RESIDUI PASSIVI

2025

CAP.	descrizione spese	somme da pagare al 31/12 esercizio precedente	PAGAMENTI		TOTALE	DIFFERENZE	MOTIVI DELLA DIFFERENZA
			somme pagate	somme rimaste da pagare			
8/S	spese per assistenza e beneficenza	-	-	-	-	-	
2/S	spese di gestione e funzionamento	1.279,30	200,00	1.079,30	1.279,30	-	
12/S	depositi cauzionali da restituire	-	-	-	-	-	
	totale residui spese correnti	1.279,30	200,00	1.079,30	1.279,30	-	
14/S	residui spese c/capitale	-	-	-	-	-	
	totale residui spese c/capitale	-	-	-	-	-	
	totale partite di giro	-			-	-	
	TOTALE RESIDUI PASSIVI	1.279,30	200,00	1.079,30	1.279,30	-	

TOTALE RESIDUI DA RESIDUI AL 31/12	1.079,30
TOTALE PAGAMENTI A RESIDUO	200,00
TOTALE MINORI RESIDUI PASSIVI	-

RIASSUNTO SPESE
Fondazione T. Dal Zotto

RIASSUNTO SPESE
2025

DESCRIZIONE	SOMME AMMESSE		IMPEGNI D'ESERCIZIO			DIFFERENZE	
	nel bilancio	variazioni per maggiori / minori spese	totale spese	pagate	da pagare	totale	in più in meno
DEFICIT DI CASSA AL 31/12/2024	-		-			-	
residui passivi anni precedenti	1.279,30		1.279,30	200,00	1.079,30	1.279,30	-
totale gestione residui	1.279,30		1.279,30	200,00	1.079,30	1.279,30	-
I. SPESE CORRENTI							
spese ordinarie	31.160,00		31.160,00	20.905,15	2.930,44	23.835,59	7.324,41
spese straordinarie			-			-	-
totale spese correnti	31.160,00	-	31.160,00	20.905,15	2.930,44	23.835,59	7.324,41
II. MOVIMENTO DI CAPITALI	15.000,00		15.000,00	27.877,00	12.261,00	40.138,00	- 25.138,00
III. PARTITE DI GIRO	1.000,00		1.000,00	-		-	1.000,00
RIASSUNTO GENERALE							
deficit cassa + residui pass. anni preced.	1.279,30		1.279,30	200,00	1.079,30	1.279,30	-
I. Spese correnti	31.160,00	-	31.160,00	20.905,15	2.930,44	23.835,59	- 7.324,41
II. Movimenti di capitale	15.000,00		15.000,00	27.877,00	12.261,00	40.138,00	- 25.138,00
III. Partite di giro	1.000,00		1.000,00	-	-	-	1.000,00
TOTALE GENERALE DEL'USCITA	48.439,30	-	48.439,30	48.982,15	16.270,74	65.252,89	- 16.813,59
TOTALE SPESE DA PAGARE AL 31/12			€ 16.270,74				

DIFFERENZE FRA RISCOSSIONI E PAGAMENTI
Fondazione T. Dal Zotto

FONDO DI CASSA

RISCOSSIONI+F. CASSA 01/01	162.636,19	2025
PAGAMENTI	48.982,15	2025
FONDO DI CASSA AL 31/12	113.654,04	

DESCRIZIONE DEI TITOLI		SOMME	
		parziali	totali
RENDITE			
rendite di competenza (esclusi residui attivi anni precedenti)		31.110,00	-
<i>sopravv. attive</i>	maggiore accertamento nei residui attivi	-	31.110,00
	minore accertamento nei residui passivi	-	
	aumento attività patrimoniali		
	diminuzione attività patrimoniali		
	altro		
			-
totale delle rendite			31.110,00
SPESE			
spese di competenza (esclusi residui passivi anni precedenti)		23.835,59	23.835,59
<i>sopravv. Passive</i>	maggiore accertamento nei residui passivi		-
	minore accertamento nei residui attivi	-	
	diminuzione attività patrimoniali		
	aumento passività patrimoniali	-	
	altro		
			-
totale delle spese			23.835,59
RIASSUNTO			
RENDITE			31.110,00
SPESE			23.835,59
risultato economico in aumento del saldo capitali			7.274,41

PARTE PRIMA - SITUAZIONE PATRIMONIALE	01/01/2025		31/12/2025	
	parziali	totali	parziali	totali
<u>ATTIVITA' PATRIMONIALI</u>				
terreni				
fabbricati	1.317.136,53		1.357.274,53	
attività diverse patrimoniali				
fabbricati in corso di ristrutturazione				
capitali destinati al reimpiego				
capitali esistenti in cassa o in deposito per effetto di trasformazione al patrimonio		1.317.136,53		1.357.274,53

<u>PASSIVITA' PATRIMONIALI</u>				
temporanee	-		-	
perpetue	-		-	
ATTIVO netto patrimoniale		1.317.136,53		1.357.274,53

<u>DEPOSITI DI TERZI</u>				
ATTIVI	€ -		€ -	
PASSIVI	€ -		€ -	
ATTIVO netto patrimoniale complessivo		1.317.136,53		1.357.274,53

PARTE SECONDA - SITUAZIONE AMMINISTRATIVA				
ATTIVO	fondo di cassa al 31/12		113.654,04	
	residui attivi		31.110,00	
	<u>totale attivo</u>		<u>144.764,04</u>	
PASSIVO	deficit di cassa		-	
	residui passivi		16.270,74	
	<u>totale passivo</u>		<u>16.270,74</u>	
AVANZO / DISAVANZO amministrativo			128.493,30	

ATTIVO netto patrimoniale 31/12	1.357.274,53
avanzo amministrativo 31/12	128.493,30
totale a pareggio	1.485.767,83

ATTIVITA' netta complessiva all'inizio dell'esercizio	1.478.493,42			
aumento o diminuzione come da conto economico			7.274,41	
ATTIVITA' complessiva netta alla fine dell'esercizio				1.485.767,83

l'importo di € 1.478.493,42 deriva dal rendiconto anno precedente (attività complessiva netta alla fine dell'esercizio)

CONTO FINANZIARIO 2025
Fondazione T. Dal Zotto

CONTO FINANZIARIO	
RISCOSSIONI	162.636,19
PAGAMENTI	48.982,15
FONDO DI CASSA AL 31/12	113.654,04
RESIDUI ATTIVI	31.110,00
TOTALE	144.764,04
RESIDUI PASSIVI	16.270,74
RIMANENZA ATTIVA / PASSIVA	128.493,30

CONTO ECONOMICO PATRIMONIALE	
ATTIVITA' NETTA ALL'INIZIO ESERCIZIO	1.478.493,42
AUMENTO come da conto economico	7.274,41
ATTIVITA' NETTA A FINE ESERCIZIO	1.485.767,83

Cologna Veneta, addì

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE



FONDAZIONE TONINO DAL ZOTTO

Sede in Cologna Veneta, Piazza Capitaniato c.n. 1 Provincia di Verona
iscritta presso il Registro Regionale delle Persone Giuridiche di diritto Privato al n. 8
codice fiscale 91003910238

Relazione degli Amministratori al bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2025 e sull'attività svolta dalla Fondazione.

Si premette che la responsabilità della redazione del Conto Consuntivo compete all'organo amministrativo della Fondazione.

Il Conto Consuntivo rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione economico patrimoniale e finanziaria della fondazione per l'esercizio chiuso al 31/12/2025, in conformità alle norme che disciplinano la redazione del Conto consuntivo.

Riassumendo:

La Differenza tra le Riscossioni ed i Pagamenti

La differenza tra le Riscossioni (€ 162.636,19 - comprensive del fondo di cassa al 01/01/2025 di € 162.636,19) ed i Pagamenti (€ 48.982,15) evidenzia un **FONDO di CASSA** al 31/12/2025 di € 113.654,04.

Il Conto Economico

Il saldo derivante dalla contrapposizione delle Rendite € 31.110,00 e delle Spese € 23.835,59 del conto economico, evidenzia un **risultato economico positivo** di € 7.274,41 che andrà ad aumentare lo stato dei capitali.

Lo Stato dei Capitali

- (situazione patrimoniale) - L'attivo netto patrimoniale al 31 dicembre 2025 ammonta ad € **1.357.274,53**;
- (situazione amministrativa) - L'avanzo amministrativo al 31 dicembre 2025 ammonta ad € **128.493,30**;
- per un totale a pareggio al 31 dicembre 2025 di € **1.485.767,83**
- l'Attività complessiva netta al 31 dicembre 2025 ammonta a € **1.485.767,83**.

Il Conto Finanziario

La rimanenza attiva al 31 dicembre 2025 ammonta ad € **128.493,30**.

Il Conto Economico Patrimoniale

Chiude con un saldo netto a fine esercizio di € 1.485.767,83 (saldo iniziale € 1.478.493,42 al 01/01/2025 più risultato del conto economico 2025 € 7.274,41).

Attività svolta dalla Fondazione

In data 31.08.2009 è stato stipulato con atto Rep. Segr. Com.le n. 4670 il contratto di locazione con il Comune di Cologna Veneta per anni sei, rinnovabili tacitamente alla scadenza se nessuna delle parti invia disdetta, il quale così ha ottenuto in locazione l'intera unità immobiliare compreso il comparto di edifici di recente ristrutturazione, al fine di destinarli, in parte a scopi socio culturali e didattici quali l'organizzazione di iniziative, eventi, convegni anche dedicati all'agricoltura, corsi di formazione ecc., in parte per concederli in uso come sede di associazioni presenti nel territorio.

Nel 2015 è intervenuto il rinnovo tacito del contratto e la nuova scadenza è stata il 30/08/2021, nuovamente tacitamente rinnovato.

Il Consiglio di Amministrazione di questa Fondazione continuerà a destinare parte degli introiti derivanti dalla concessione in locazione di detti immobili, per la costituzione di incentivi e borse di studio a favore di studenti frequentanti scuole secondarie o professionali con indirizzo Agrario, Agroalimentare e Agroindustriale ovvero di studenti frequentanti un Corso di Laurea in Scienze e Tecnologie Agrarie e Forestali (Classe L25) o in Scienze e Tecnologiche Agro - Alimentari (Classe L26), che si siano particolarmente distinti nello studio, residenti nel Comune di Cologna Veneta.

Da qualche anno sono stati avviati bandi per borse di studio dei quali l'ultima assegnata è relativa alla delibera n. 12 del 02/11/2017. I bandi successivi sono andati tutti deserti ovvero quelli approvati con delibera n. 15 del 28/11/2018 per l'importo complessivo di € 5.500,00 e con delibera n. 7 del 20/11/2019 per l'importo complessivo di € 5.500,00.

Cologna Veneta, li 23/07/2026

IL PRESIDENTE DELLA FONDAZIONE

Dott. Manuel Scalzotto



FONDAZIONE TONINO DAL ZOTTO

Sede in Cologna Veneta, Piazza Capitaniato c.n. 1
Provincia di Verona
iscritta presso il
Registro Regionale delle Persone Giuridiche di diritto Privato al n. 8
codice fiscale 91003910238

**FONDAZIONE
TONINO DAL ZOTTO**
Prot. n. 18 del 18/09/2026

Relazione del Revisore legale al bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2025

Signori Amministratori/Consiglieri,

Il sottoscritto dottor Remigio Baschiroto, Revisore Legale iscritto nel relativo registro presso il Ministero dell'economia e delle finanze con progressivo n. 112666 e al numero 697/A dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona, è stato nominato con delibera numero 1 del 06 febbraio 2025.
L'incarico prevede l'esercizio dell'attività di revisione contabile e di vigilanza e controllo.
Ho svolto il mio incarico seguendo i seguenti passaggi.

Preventivamente ho richiesto al Segretario Dottor Nordio se nel periodo intercorso dall'approvazione del precedente rendiconto ad oggi sono intervenute variazioni allo statuto in particolare relativamente ai seguenti articoli:

- lo scopo;
- gli organi: amministrativo, Presidente e revisore dei conti ed i relativi poteri doveri;
- il servizio di Tesoreria ed i relativi termini per rendere alla fondazione il conto della propria gestione di cassa;
- la Programmazione e Bilanci: i relativi termini;
- i libri obbligatori dell'Ente: inventari, giornale, verbali CdA;
- le norme di rinvio.

In data 30/07/2026 mi è stato comunicato che lo statuto non ha subito modifiche rispetto all'anno precedente.

Mi è stata sottoposta e consegnata copia della seguente documentazione:

- giornale cronologico contenente tutte le movimentazioni finanziarie intervenute nel periodo 01-01-2025/31-12-2025;
- copia degli estratti conto dal 01/1/2025 al 31/12/2025 della Banca Popolare di Verona dal quale riscontro un saldo iniziale di € 162.636,19 e finale di 113.654,04;
- la bozza in copia del Conto Consuntivo dell'esercizio 2025;
- la bozza in copia del Bilancio di previsione 2026;
- copia della relazione degli amministratori sull'attività della fondazione Tonino Dal Zotto inviatami in data 29 luglio 2026;
- copia dei verbali del Consiglio di amministrazione numero 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19, 20,21,22,23,24,25,26;
- elenco dei residui attivi (risultano dal conto consuntivo);
- elenco dei residui passivi (risultano dal conto consuntivo);
- libro inventari;
- F24 relativi a pagamenti dell'anno 2025.

Il servizio di tesoreria permane affidato alla Banca Popolare di Verona, Agenzia di Cologna Veneta.

Ho dato quindi corso all'attuazione dell'incarico affidatomi:

Parte prima - la relazione sulla revisione contabile del bilancio

1. Ho effettuato la revisione contabile del progetto di Conto Consuntivo dell'esercizio della Fondazione chiuso al 31/12/2025 predisposto dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente e consegnatomi in data 29 luglio 2026.
La responsabilità della redazione del Conto Consuntivo compete all'organo amministrativo della fondazione.
E' mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul Conto Consuntivo e basato sulla revisione contabile.

2. Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile.

In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione è consistito sia nell'esame della documentazione sopra indicata sia sulla base di verifiche a campione, di altri elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel Conto Consuntivo, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

In particolare sono state sottoposte a verifica le seguenti procedure e i seguenti dati del Conto Consuntivo:

- verifica a campione della corretta contabilizzazione delle operazioni di esercizio, come ad esempio gli interessi attivi di c/c, le imposte di bollo, il pagamento delle parcelle dei professionisti e il pagamento delle fatture dei fornitori;
- verifica delle scritture di assestamento e rettifiche di fine esercizio. Rilevata la presenza di **residui attivi** per il totale annuo del canone di affitto dei locali. Per i **residui passivi** ho raccolto scheda di dettaglio per i residui di competenza mentre per i residui da residui vedasi dettaglio nel registro del conto consuntivo poiché non afferiscono ad uno specifico fornitore. Relativamente ai residui, sia attivi che passivi, si raccomanda di esaminare con attenzione la sussistenza degli stessi e ove del caso rilevarne tempestivamente l'insussistenza.
- verifica a campione delle registrazioni effettuate nel giornale cronologico dei movimenti finanziari dell'esercizio di maggiore rilevanza:
 - pagamento dei modelli F24 nel corso dell'anno
 - pagamento dei fornitori (es. Ditta Bonomi Marco, Elettrika srl)

3. A mio giudizio, il sopramenzionato Conto Consuntivo nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione economico patrimoniale e finanziaria della fondazione per l'esercizio chiuso al 31/12/2025, in conformità alle norme che disciplinano la redazione del Conto consuntivo.

4. Riassumendo

La Differenza tra le Riscossioni ed i Pagamenti

La differenza tra le Riscossioni € 162.636,19 (comprensiva del **fondo di cassa** iniziale pari ad € 162.636,19) ed i Pagamenti pari ad € 48.982,15 evidenzia un **FONDO di CASSA** al 31.12.2025 di **€ 113.654,04**.

Riepilogo dell'evoluzione della consistenza del fondo di cassa nel triennio 2022/2023/2024:

31.12.2022 € 135.070,29;
31.12.2023 € 151.538,25;
31.12.2024 € 162.636,19

Il Conto Economico

Il saldo derivante dalla contrapposizione delle Rendite € 31.110,00 (di cui 0,00 relative ad aumento delle attività patrimoniali) e delle Spese € 23.835,59 del conto economico, evidenzia un **risultato economico positivo** di **€ 7.274,41** che andrà ad incremento dello stato dei capitali.

Lo Stato dei Capitali

- (SITUAZIONE PATRIMONIALE) - L'attivo netto patrimoniale complessivo al 31 dicembre 2025 ammonta ad **€ 1.357.274,53** rispetto a quello complessivo al 31 dicembre 2024 di **€ 1.317.136,53** con un **incremento di € 40.138,00**.
- (SITUAZIONE AMMINISTRATIVA) - L'avanzo amministrativo al 31 dicembre 2025 ammonta ad **€ 128.493,30**;
- per un totale a pareggio al 31 dicembre 2025 di **€ 1.485.767,83** rispetto a quello dell'esercizio precedente di **€ 1.478.493,42**.
- L'Attività complessiva netta al 31 dicembre 2025 ammonta ad **€ 1.485.767,83** (attività netta complessiva all'inizio dell'esercizio 2025 **€ 1.478.493,42** più il risultato economico positivo al 31.12.2025 **€ 7.274,41**).

Il Conto Finanziario

La rimanenza attiva al 31 dicembre 2025 ammonta ad **€ 128.493,30** (vedi prospetto riassuntivo a pagina 10 della bozza di conto consuntivo);

Il Conto Economico Patrimoniale

Chiude con un saldo netto a fine esercizio di **€ 1.485.767,83** (sommatoria saldo iniziale **€ 1.478.493,42** più il risultato del conto economico al 31.12.2025 **€ 7.274,41**).

Parte seconda - relazione sull'attività di vigilanza e controllo

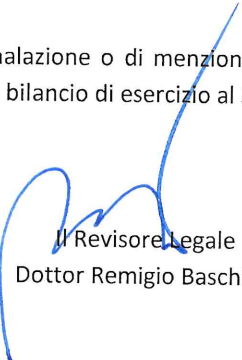
Riguardo l'attività di vigilanza e di controllo ho:

- effettuato il controllo sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione per quanto concerne gli adempimenti contabili.
- verificato che sussiste la figura del segretario nella persona del dottor Roberto Nordio. Il dottor Nordio è subentrato in data 27.01.2016 alla dottoressa Lauretta Zanini collocata in quiescenza dal 31.12.2015.
- verificato, col metodo a campione, i dati di alcuni pagamenti, regolarmente firmati dal Presidente e gli incassi dell'Ente; i documenti controllati sono:
 - pagamenti effettuati con modelli F24 come risultante da addebito in c/c:
 - IMU € 3.058,00 in data 05/06/2025;
 - I ACCONTO IRES € 2.986,40 in data 30/06/2025 e II ACCONTO IRES € 4.479,60 in data 01/12/2025;
 - RITENUTA ACCONTO € 200 in data 16/01/2025
 - copia Mandato di pagamento relativo a:
 - BONOMI MARCO IMPIANTI IDRAULICI del 05/03/2025 per un importo di € 25.010,00
 - BONOMI MARCO IMPIANTI IDRAULICI del 12/03/2025 per un importo di € 2.867,00
 - ELETTRIKA SRL del 06/08/2025 per un importo di € 1.207,80
 - ELETTRIKA SRL del 17/12/2025 per un importo di € 2.501,00
 - CLIMATECH SRL del 23/12/2025 per un importo di € 514,84
 - Erogazione liberale del 23/12/2025 per un importo di € 4.000 a favore della scuola dell'Infanzia "C. Steeb";
- riscontrato che il servizio di tesoreria è affidato alla Banca Popolare di Verona, Agenzia di Cologna Veneta e acquisito copia delle registrazioni;
- verificato che lo statuto prevede l'approvazione del bilancio consuntivo entro il 30 aprile di ogni anno e del bilancio di previsione entro il 31 ottobre;
- verificato il rinvio dell'approvazione del consuntivo al 31 luglio di ogni anno risultante da delibera della Giunta Regionale n.602/DGR del 08/05/2017;
- verificato che sono istituiti e sono aggiornati il libro degli inventari, il libro giornale cronologico, il libro dei verbali del Cda;
- verificato copia dei verbali del Consiglio di amministrazione numero 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16, 17,18,19,20,21,22,23,24,25,26; riscontrando che sono stati regolarmente firmati dal Presidente e dal Segretario;
- valutato e controllato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, ritenendo lo stesso idoneo.
- letto la relazione sull'attività della Fondazione redatta dagli amministratori e inviata dal Presidente in data 29/07/2026;
- verificato che relativamente all'esercizio 2024 è stato regolarmente trasmesso il modello unico 760;
- confermato, in merito al contratto di locazione e agli interessi attivi di conto corrente, che detti elementi contabili hanno rilevanza fiscale, conseguendone l'obbligo di liquidazione e versamento delle imposte sui redditi e relativi adempimenti dichiarativi. Si segnala che il **canone di locazione da riscuotere nel corso del 2025 ammontava a 31.110,00€, di cui sono stati effettivamente riscossi nell'anno € 00,00. La somma risulta iscritta tra i residui attivi al 31/12/2025 ed incassata in data 23/01/2026.**

Conclusioni

Non riscontrando altri fatti particolarmente significativi e suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione, il sottoscritto Revisore non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2025.

Cologna Veneta, 04 settembre 2026


Il Revisore Legale
Dottor Remigio Baschiroto

FONDAZIONE "T. DAL ZOTTO"

LIBRO DEGLI INVENTARI

ESERCIZIO 2025

La fondazione T. Dal Zotto è proprietaria di un complesso edilizio sito in via Cavour di Cologna Veneta (VR) di cui al Libro inventari esercizio 2025.

Gli immobili che costituiscono il complesso edilizio di proprietà della fondazione T. Dal Zotto sono censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Cologna Veneta come segue:

- Fg. 31, m.n. 40, sub. 5, via Cavour, categoria B05, Cl. 02, consistenza mc 5866, sup.cat. mq 1250, rendita euro 7.573,83;
- Fg. 31, m.n. 40, sub. 3, via Cavour, categoria B04, Cl. U, consistenza mc 2.120, sup.cat. mq 694, rendita euro 2.737,22;
- Fg. 31, m.n. 40, sub. 6, via Cavour, categoria B04, Cl. U, consistenza mc 135, sup.cat. mq 51, rendita euro 174,30.

Tutto invariato al 31/12/2025.

Cologna Veneta, 23/07/2025

Il Segretario
Nordio dott. Roberto,

