

FONDAZIONE TONINO DAL ZOTTO
Piazza Capitaniato 1 – 37044 Cologna Veneta
Provincia di Verona

N. 9 Reg. Delib. – del 27.04.2016

VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

In data 27.04.2016 alle ore 12.45 presso la sede della Fondazione, si è riunito, su convocazione del Presidente, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione “Tonino Dal Zotto” per discutere sul seguente ordine del giorno:

OGGETTO: APPROVAZIONE CONTO CONSUNTIVO ESERCIZIO 2015.

Assume la presidenza il Sindaco del Comune di Cologna Veneta Dott. Silvio Silvano Seghetto, il quale, verificata la presenza del Consigliere Dott. Romeo Munaro e del Consigliere Sig. Stefano Boscaro, dichiara valida la riunione e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno. Partecipa il Segretario, Dott. Roberto Nordio.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visti gli artt. 7 e 12 dello Statuto della Fondazione;

Visti gli artt. da 14 a 35 del Codice Civile;

Esaminate le risultanze contabili del conto di tesoreria per l'anno 2015 presso la Banca Popolare di Verona filiale di Cologna Veneta, in atti, che concordano con le scritture contabili della Fondazione;

Visto il conto consuntivo relativo all'anno 2015 (allegato sub A) ed il parere del Revisore Contabile, pervenuto in data 27.04.2016, prot. n. 22 ed (allegato sub B);

Vista inoltre l'allegata Relazione degli Amministratori (allegato sub C) relativa all'attività svolta nell'anno 2015;

Accertata la regolarità delle somme esposte nei quadri riepilogativi;

Ritenuto di approvare il conto consuntivo della Fondazione “Tonino Dal Zotto” per l'anno 2015;

Acquisito il parere favorevole del Segretario pro-tempore della Fondazione medesima, come voto consultivo;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1 - di approvare il conto consuntivo – conto finanziario – conto economico patrimoniale dell'esercizio 2015 (allegato sub A) e la Relazione degli Amministratori, (allegato sub C) al presente verbale, che espongono le seguenti risultanze finali al 31/12/2015:

RISCOSSIONI (compreso fondo di cassa al 01/01/2015)	92.230,79
PAGAMENTI	62.732,69
FONDO DI CASSA AL 31/12/2015	29.498,10
RESIDUI ATTIVI	4.228,39
TOTALE	33.726,49
RESIDUI PASSIVI	11.426,59
RIMANENZA ATTIVA/AVANZO	22.299,90

2 - di dare atto che il parere obbligatorio del Revisore dei Conti è allegato sub B) al presente verbale;

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario
Dott. Roberto Nordio

Il Presidente
Dott. Silvio Silvano Seghetto



PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI COLOGNA VENETA

CONTO CONSUNTIVO

CONTO FINANZIARIO - CONTO ECONOMICO PATRIMONIALE

ESERCIZIO 2015

FONDAZIONE "T. DAL ZOTTO"

RESIDUI ATTIVI

Fondazione T. Dal Zotto

RESIDUI ATTIVI

FONDO DI CASSA AL 01/01/2015	46.842,12
------------------------------	-----------

descrizione entrate	RISCOSSIONI			TOTALE		DIFFERENZE		MOTIVI DELLA DIFFERENZA	
	somme riscuotere al 31/12 esercizio precedente	da somme riscosse	minori entrate accertate	somme rimaste da riscuotere al 31/12/2015	totale somme riscosse e da riscuotere	in più o accertamenti	in meno o incassi	fra residui e incassi o accertamenti	
fitti attivi fabbricato scuola 2008	2.863,39			2.863,39	2.863,39	-	-		
totale residui entrate correnti	2.863,39	-	-	2.863,39	2.863,39				
contributo c/capitale Cariverona	17.184,93	17.184,93	-	-	17.184,93				
totale entrate straordinarie	17.184,93	17.184,93	-	-	17.184,93				
TOTALE RESIDUI ATTIVI	20.048,32	17.184,93		2.863,39	20.048,32	-	-		

TOTALE RESIDUI DA RESIDUI AL 01/01/2015	€ 20.048,32
TOTALE INCASSI SU RESIDUI AL 31/12/2015	€ 17.184,93
TOTALE RESIDUI DA RISCOUTERE AL 31/12/15	€ 2.863,39
TOTALE MINORI RESIDUI AL 31/12/2015	€ 0,00

ENTRATE DI COMPETENZA
2015

ENTRATE DI COMPETENZA
Fondazione T. Dal Zotto

DESCRIZIONE	SOMME AMMESSE			ACCERTAMENTI D'ESERCIZIO			DIFFERENZE		
	nel bilancio	per entrate sopravvenute	totale entrate	entrate riscosse al 31/12/2015	da riscuotere totale	in più fra bilancio e accertamento	in meno bilancio e accertamento	fra	
fitti di fabbricati	29.565,00		29.565,00	28.200,00	1.365,00	29.565,00	-		
interessi attivi c/c bancario	50,00		50,00	3,74	-	3,74	46,26		
introiti diversi			-			-			
totale entrate correnti	29.615,00	-	29.615,00	28.203,74	1.365,00	29.568,74	46,26		
contributo c/capitale Regione Veneto			-			-			
totale entrate straordinarie	-	-	-	-	-	-	-		
partite di giro	1.000,00		1.000,00			-	1.000,00		
totale partite di giro	1.000,00	-	1.000,00	-	-	-	1.000,00		
TOTALE ENTRATE	30.615,00	-	30.615,00	28.203,74	1.365,00	29.568,74	1.000,00	46,26	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	13.048,20		13.048,20						
TOTALE	43.663,20	-	43.663,20						
TOTALE RESIDUI ATTIVI DA COMPETENZA AL 31/12/2015			1.365,00						
TOTALE INCASSI DA COMPETENZA			28.203,74						

DESCRIZIONE	SOMME AMMESSE			ACCERTAMENTI D'ESERCIZIO			DIFFERENZE	
	nel bilancio	per entrate sopravvenute	entrate minori entrate	totale entrate	riscosse	da riscuotere	in più bilancio e accertamento	fra in bilancio e accertamento
FONDO DI CASSA AL 31/12 ANNO PRECEDENTE	46.842,12			46.842,12	46.842,12		46.842,12	-
residui attivi esercizi precedenti	20.048,32		-	20.048,32	17.184,93	2.863,39	20.048,32	-
totale gestione residui	66.890,44	-	-	66.890,44	64.027,05	2.863,39	66.890,44	-
I. ENTRATE CORRENTI								
entrate ordinarie	29.615,00	-		29.615,00	28.203,74	1.365,00	29.568,74	46,26
entrate straordinarie		-	-	-	-	-	-	-
totale entrate correnti	29.615,00	-	-	29.615,00	28.203,74	1.365,00	29.568,74	46,26
II. MOVIMENTO DI CAPITALI								
contributo c/capitale Cariverona	-		-	-	-	-	-	-
totale movimenti di capitale	-	-	-	-	-	-	-	-
III. PARTITE DI GIRO	1.000,00			1.000,00				1.000,00
RIASSUNTO GENERALE								
fondo cassa e residui attivi anni preced.	66.890,44	-	-	66.890,44	64.027,05	2.863,39	66.890,44	-
I. Entrate correnti	29.615,00	-	-	29.615,00	28.203,74	1.365,00	29.568,74	46,26
II. Movimenti di capitale	-			-	-	-	-	-
III. Partite di giro	1.000,00			1.000,00				1.000,00
TOTALE GENERALE DELL'ENTRATA	97.505,44	-		97.505,44	92.230,79	4.228,39	96.459,18	1.046,26

TOTALE ENTRATE DA RISCOUTERE AL 31/12/2015	€ 4.228,39
--	------------

--

descrizione spese	somme da pagare al 31/12 esercizio precedente	PAGAMENTI		TOTALE totale pagate e pagare	DIFFERENZE		MOTIVI DELLA DIFFERENZA
		somme pagate	somme rimaste da pagare		in meno	fra e pagamenti o impegni	
			-				
			-				
			-				
spese per assistenza e beneficenza	1.000,00	300,00	-		700,00		
spese di gestione e funzionamento	180,00	180,00	-	180,00	-		
depositi cauzionali da restituire	1.721,35		1.721,35	1.721,35			
quote associative 2002	139,10				139,10		
quote associative 2003	139,10				139,10		
quote associative 2004	139,10				139,10		
quote associative 2005	139,10				139,10		
totale residui spese correnti	3.457,75	480,00	1.721,35	1.901,35	1.256,40		
completamento ristrutturazione fabbricato	47.258,55	47.258,55	-	47.258,55			
ristrutturazione edificio impegno 2013	1.451,80		1.451,80	1.451,80			
ristrutturazione edificio impegno 2008	890,46		890,46	890,46			
ristrutturazione edificio impegni anni precedenti	783,68		783,68	783,68			
totale residui spese c/capitale	50.384,49	47.258,55	3.125,94	50.384,49	-		
					-	-	
totale partite di giro	-			-	-		
TOTALE RESIDUI PASSIVI	53.842,24	47.738,55	4.847,29	52.285,84	1.256,40		

TOTALE RESIDUI DA RESIDUI AL 31/12/2015	4.847,29
TOTALE PAGAMENTI A RESIDUO	47.738,55
TOTALE MINORI RESIDUI PASSIVI	1.256,40

SPese DI COMPETENZA
Fondazione T. Dal Zotto

SPese DI COMPETENZA
2015

DESCRIZIONE	SOMME AMMESSE		IMPEGNI D'ESERCIZIO		DIFFERENZE CON PREVENTIVO	
	nel bilancio	variazioni	pagate	da pagare	in più	in meno
spese servizio di tesoreria	300,00		36,25	-	36,25	263,75
spese gestione e funzionamento	5.000,00		1.966,88	1.000,00	2.966,88	2.033,12
spese varie per uffici	500,00		49,44	-	49,44	450,56
imposte varie patrimoniali	1.000,00		1.838,50	-	1.838,50	838,50
imposte e tasse	10.000,00		9.100,17	-	9.100,17	899,83
spese diverse ordinarie patrimonio	1.000,00		850,00		850,00	150,00
spese manutenzione ordinaria	2.000,00			79,30	79,30	1.920,70
spese per assistenza e beneficenza	10.000,00			5.500,00	5.500,00	4.500,00
totale spese correnti	29.800,00	-	13.841,24	6.579,30	20.420,54	9.379,46
complet. ristrutturazione fabbricato	12.863,20		1.152,90	-	1.152,90	11.710,30
totale spese c/capitale	12.863,20	-	1.152,90		1.152,90	11.710,30
partite di giro	1.000,00					1.000,00
totale partite di giro	1.000,00	-	-	-	-	1.000,00
TOTALE SPESE	43.663,20	-	14.994,14	6.579,30	21.573,44	22.089,76

TOTALE RESIDUI DA COMPETENZA AL 31/12/2015	€ 6.579,30
TOTALE PAGAMENTI IN COMPETENZA	€ 14.994,14

RIASSUNTO SPESE

RIASSUNTO SPESE
Fondazione T. Dal Zotto

DESCRIZIONE	SOMME AMMESSE			IMPEGNI D'ESERCIZIO		DIFFERENZE	
	nel bilancio	variazioni maggiori / minori spese	per totale spese	pagate	da pagare	in più	in meno
DEFICIT DI CASSA AL 31/12/2014	-	-	-	-	-	-	-
residui passivi anni precedenti	53.842,24		53.842,24	47.738,55	4.847,29	52.585,84	1.256,40
totale gestione residui	53.842,24		53.842,24	47.738,55	4.847,29	52.585,84	1.256,40
I. SPESE CORRENTI							
spese ordinarie	29.800,00		29.800,00	13.841,24	6.579,30	20.420,54	9.379,46
spese straordinarie			-	-	-	-	-
totale spese correnti	29.800,00	-	29.800,00	13.841,24	6.579,30	20.420,54	9.379,46
II. MOVIMENTO DI CAPITALI							
	12.863,20		12.863,20	1.152,90	-	1.152,90	11.710,30
III. PARTITE DI GIRO							
	10.000,00		10.000,00	-	-	-	10.000,00
RIASSUNTO GENERALE							
deficit cassa + residui pass. anni preced.	53.842,24	-	53.842,24	47.738,55	4.847,29	52.585,84	1.256,40
I. Spese correnti	29.800,00	-	29.800,00	13.841,24	6.579,30	20.420,54	9.379,46
II. Movimenti di capitale	12.863,20		12.863,20	1.152,90	-	1.152,90	11.710,30
III. Partite di giro	10.000,00		10.000,00	-	-	-	10.000,00
TOTALE GENERALE DEL'USCITA	106.505,44	-	106.505,44	62.732,69	11.426,59	74.159,28	32.346,16
TOTALE SPESE DA PAGARE AL 31/12/2015	€ 11.426,59						

DIFFERENZE FRA RISCOSSIONI E PAGAMENTI
Fondazione T. Dal Zotto

FONDO DI CASSA

RISCOSSIONI	92.230,79
PAGAMENTI	62.732,69
FONDO DI CASSA AL 31/12/2015	29.498,10

2015
2015

DESCRIZIONE DEI TITOLI		SOMME	
		parziali	totali
RENDITE			
rendite di competenza (esclusi residui attivi anni precenti)		29.568,74	29.568,74
<i>sopravv. attive</i>	maggiore accertamento nei residui attivi	-	
	minore accertamento nei residui passivi	1.256,40	
	aumento attività patrimoniali		
	diminuzione attività patrimoniali		
	altro		
			1.256,40
totale delle rendite			30.825,14
SPESE			
spese di competenza (esclusi residui passivi anni precenti)		20.420,54	20.420,54
<i>sopravv. Passive</i>	maggiore accertamento nei residui passivi		
	minore accertamento nei residui attivi	-	
	diminuzione attività patrimoniali		
	aumento passività patrimoniali		
	altro		
			-
totale delle spese			20.420,54
RIASSUNTO			
RENDITE			30.825,14
SPESE			20.420,54
risultato economico in aumento/diminuzione del saldo capitali			10.404,60

PARTE PRIMA - SITUAZIONE PATRIMONIALE	01/01/2015		31/12/2015	
	parziali	totali	parziali	totali
<u>ATTIVITA' PATRIMONIALI</u>				
terreni				
fabbricati	332.598,24		332.598,24	
attività diverse patrimoniali				
fabbricati in corso di ristrutturazione	964.282,68		965.435,58	
capitali destinati al reimpiego				
<i>capitali esistenti in cassa o in deposito per effetto di trasformazione al patrimonio</i>		1.296.880,92		1.298.033,82

<u>PASSIVITA' PATRIMONIALI</u>				
temporanee	-		-	
perpetue	-		-	
ATTIVO netto patrimoniale		1.296.880,92		1.298.033,82

<u>DEPOSITI DI TERZI</u>				
ATTIVI	€ -		€ -	
PASSIVI	€ -		€ -	
ATTIVO netto patrimoniale complessivo		1.296.880,92		1.298.033,82

PARTE SECONDA - SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

ATTIVO fondo di cassa al 31/12
residui attivi

totale attivo

PASSIVO deficit di cassa
residui passivi

totale passivo

AVANZO / DISAVANZO amministrativo

		29.498,10	
		4.228,39	
		33.726,49	
		11.426,59	
		11.426,59	
		22.299,90	

ATTIVO netto patrimoniale 31/12	1.298.033,82
avanzo amministrativo 31/12	22.299,90
totale a pareggio	1.320.333,72

ATTIVITA' netta complessiva all'inizio dell'esercizio 2015	1.309.929,12		
aumento o diminuzione come da conto economico		10.404,60	
ATTIVITA' complessiva netta alla fine dell'esercizio 2015			1.320.333,72

l'importo di € 1.1.309.929,12 deriva dal rendiconto anno precedente

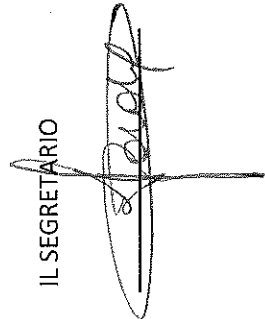
CONTO FINANZIARIO
Fondazione T. Dal Zotto

CONTO FINANZIARIO	
RISCOSSIONI	92.230,79
PAGAMENTI	62.732,69
FONDO DI CASSA AL 31/12	29.498,10
RESIDUI ATTIVI	4.228,39
TOTALE	33.726,49
RESIDUI PASSIVI	11.426,59
RI MANENZA ATTIVA / PASSIVA	22.299,90

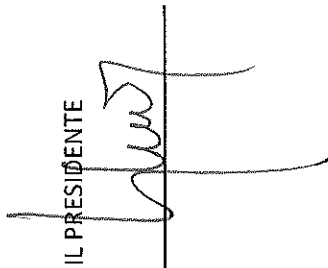
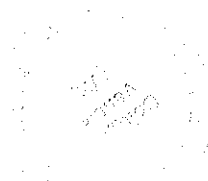
CONTO ECONOMICO PATRIMONIALE	
ATTIVITA' NETTA ALL'INIZIO ESERCIZIO	1.309.929,12
AUMENTO come da conto economico	10.404,60
<u>ATTIVITA' NETTA A FINE ESERCIZIO</u>	<u>1.320.333,72</u>

Cologna Veneta, addì 27/04/2016

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

FONDAZIONE TONINO DAL ZOTTO

Sede in Cologna Veneta, Piazza Capitaniato c.n. 1

Provincia di Verona

iscritta presso il

Registro Regionale delle Persone Giuridiche di diritto Privato al n. 8

codice fiscale 91003910238

Relazione del Revisore legale al bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2015

Signori Amministratori/Consiglieri,

Il sottoscritto dottor Remigio Baschiroto, Revisore Legale iscritto nel relativo registro presso il Ministero dell'economia e delle finanze con progressivo n. 112666 e al numero 697/A dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona, è stato nominato con delibera numero 5 del 6 marzo 2012.

L'incarico prevede l'esercizio dell'attività di revisione contabile e di vigilanza e controllo.

Ho svolto il mio incarico seguendo i seguenti passaggi.

Preventivamente ho richiesto al Segretario Dottor Nordio se nel periodo intercorso dall'approvazione del precedente Rendiconto ad oggi sono intervenute variazioni allo statuto in particolare relativamente ai seguenti articoli:

- lo scopo;
- gli organi: amministrativo, Presidente e revisore dei conti ed i relativi poteri doveri;
- il servizio di Tesoreria ed i relativi termini per rendere alla fondazione il conto della propria gestione di cassa;
- la Programmazione e Bilanci: i relativi termini;
- i libri obbligatori dell'Ente: inventari, giornale, verbali CdA;
- le norme di rinvio.

Ho ricevuto conferma in data 27/04/2016 che lo statuto non ha subito modifiche rispetto l'atto di aggiornamento del 23 dicembre 2008, strumento notaio avv. Luigi Alberti con n. repertorio 103520 e n. fascicolo 1883.

Mi è stata sottoposta e consegnata copia della seguente documentazione:

- giornale cronologico contenente tutte le movimentazioni finanziarie intervenute nel periodo 01-01-2015/31-12-2015;
- copia degli estratti conto dal 1/1/2015 al 31/12/2015 della Banca Popolare di Verona dal quale riscontro un saldo iniziale di € 46.842,12 e finale di € 29.498,10;
- la bozza in copia del Conto Consuntivo dell'esercizio 2015;
- la bozza in copia del Bilancio di previsione 2016;
- copia della relazione degli amministratori sull'attività della fondazione Tonino Dal Zotto inviatami in data 12 aprile 2016;
- copia dei verbali del Consiglio di amministrazione numero 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19;
- elenco dei residui attivi (risultano dal conto consuntivo);
- elenco dei residui passivi (risultano dal conto consuntivo);
- libro inventari.

Il servizio di tesoreria permane affidato alla Banca Popolare di Verona agenzia di Cologna Veneta.

Ho dato quindi corso all'attuazione dell'incarico affidatomi:

Parte prima - la relazione sulla revisione contabile del bilancio

1. Ho effettuato la revisione contabile del progetto di Conto Consuntivo dell'esercizio della Fondazione chiuso al 31/12/2015 predisposto dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente e consegnatomi in data 12 aprile 2016.

La responsabilità della redazione del Conto Consuntivo compete all'organo amministrativo della fondazione.

E' mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul Conto Consuntivo e basato sulla revisione contabile.

2. Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile.

In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione è consistito sia nell'esame della documentazione sopra indicata sia sulla base di verifiche a campione, di altri elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel Conto Consuntivo, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

In particolare sono state sottoposte a verifica le seguenti procedure e i seguenti dati del Conto Consuntivo:

- verifica a campione della corretta contabilizzazione delle operazioni di esercizio, come ad esempio gli interessi attivi di c/c e il pagamento delle parcelle dei professionisti;
- verifica delle scritture di assestamento e rettifica di fine esercizio (**residui attivi** per i quali ho raccolto specifica documentazione di dettaglio aggiornata alla data di chiusura dell'esercizio sia dei residui attivi di competenza che dei residui da residui. Per i **residui passivi** ho raccolto scheda di dettaglio per i residui di competenza mentre per i residui da residui vedasi dettaglio nel registro del conto consuntivo poiché non afferiscono ad uno specifico fornitore. Relativamente ai residui, sia attivi che passivi, si raccomanda di esaminare con attenzione la sussistenza degli stessi e ove del caso rilevarne tempestivamente l'insussistenza.
- verifica a campione delle registrazioni effettuate nel giornale cronologico dei movimenti finanziari dell'esercizio di maggiore rilevanza:
 - incasso AVEPA;
 - incasso canone locazione 2015.

3. A mio giudizio, il sopramenzionato Conto Consuntivo nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione economico patrimoniale e finanziaria della fondazione per l'esercizio chiuso al 31/12/2015, in conformità alle norme che disciplinano la redazione del Conto consuntivo.

4. Riassumendo

La Differenza tra le Riscossioni ed i Pagamenti

La differenza tra le Riscossioni € 92.230,78 (comprensiva del **fondo di cassa** iniziale pari ad € 46.842,12) ed i Pagamenti pari ad € 62.732,69 evidenzia un **FONDO di CASSA** al 31.12.2015 di € **29.498,10**.

Riepilogo dell'evoluzione della consistenza del fondo di cassa nel triennio 2012/2013/2014:

31.12.2012 € 71.139,98;

31.12.2013 € 31.924,34;

31.12.2014 € 46.842,12;

31.12.2015 € 29.498,10.

Il Conto Economico

Il saldo derivante dalla contrapposizione delle Rendite, € 30.825,14 (di cui 0,00 relative ad aumento delle attività patrimoniali) e delle Spese € 20.420,54 del conto economico, evidenzia un **risultato economico positivo** di € **10.404,60** che andrà a incremento dello stato dei capitali.

Lo Stato dei Capitali

- (SITUAZIONE PATRIMONIALE) - L'attivo netto patrimoniale complessivo al 31 dicembre 2015 ammonta ad € **1.298.033,82** rispetto a quello complessivo al 31 dicembre 2014 di € **1.296.880,92** con un **incremento di € 1.152,90**.
- (SITUAZIONE AMMINISTRATIVA) - L'avanzo amministrativo al 31 dicembre 2015 ammonta ad € **22.299,90**;
- per un totale a pareggio al 31 dicembre 2015 di € **1.320.333,72** rispetto a quella dell'esercizio precedente di € **1.309.929,12**.
- L'Attività complessiva netta al 31 dicembre 2015 ammonta ad € **1.320.333,72** (attività netta complessiva all'inizio dell'esercizio 2015 € **1.309.929,12** più il risultato del conto economico al risultato economico positivo al 31.12.2015 € **10.404,60**).

Il Conto Finanziario

La rimanenza attiva al 31 dicembre 2015 ammonta ad € **22.299,90** (vedi prospetto riassuntivo a pagina 10 della bozza di conto consuntivo);

Il Conto Economico Patrimoniale

Chiude con un saldo netto a fine esercizio di € 1.320.333,72 (sommatoria saldo iniziale 1.309.929,12 più il risultato del conto economico al 31.12.2015 € 10.404,60).

Parte seconda - relazione sull'attività di vigilanza e controllo

Riguardo l'attività di vigilanza e di controllo ho:

- effettuato il controllo sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione per quanto agli adempimenti contabili, in particolare:
- verificato che sussiste la figura del segretario nella persona del dottor Roberto Nordio. Il dottor Nordio è subentrato in data 27.01.2016 alla dottoressa Lauretta Zanini collocata in quiescenza dal 31.12.2015.
- verificato, col metodo a campione, i dati di alcuni pagamenti, regolarmente firmati dal Presidente e gli incassi dell'Ente; i documenti controllati sono:
 - pagamenti effettuati con modelli F24 relativi a:
 - IMU € 1.532,00 in data 17/06/2015, € 1.529,00 in data 04/12/2015;
 - IRES € 2.803,17 in data 17/07/2015, € 3.135,00 in data 17/11/2015;
 - € 180,00 in data 04/03/2015; € 186,00 in data 16/12/2015.
 - copia Mandati di pagamento relativi a:
 - GRANDI F. SRL COSTRUZIONI EDILI del 29/01/2015,
 - STUDIO TECNICO DONA' ANGELO del 10/02/2015
 - Impegni di spesa relativi al pagamento delle seguenti forniture:
 - GRANDI F. SRL COSTRUZIONI EDILI;
 - STUDIO TECNICO DONA' ANGELO.
- riscontrato che il servizio di tesoreria è affidato alla Banca Popolare di Verona ag. Di Cologna Veneta e acquisito copia delle registrazioni;
- verificato che lo statuto prevede l'approvazione del bilancio consuntivo entro il 30 aprile di ogni anno e del bilancio di previsione entro il 31 ottobre;
- verificato che sono istituiti e sono aggiornati il libro degli Inventari, il libro giornale cronologico, il libro dei verbali del Cda;
- verificato, a campione, e acquisito copia dei verbali del Consiglio di amministrazione numero 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19 riscontrando che sono stati regolarmente firmati dal Presidente e dal Segretario;
- valutato e controllato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, ritenendo lo stesso idoneo.
- letto la relazione sull'attività della Fondazione redatta dagli amministratori e inviata dal Presidente in data 12/04/2016;
- verificato che relativamente all'esercizio 2014 è stato regolarmente trasmesso il modello unico 760;
- confermato, in merito al contratto di locazione e agli interessi attivi di conto corrente, che detti elementi contabili hanno rilevanza fiscale, conseguendone l'obbligo di liquidazione e versamento delle imposte sui redditi e relativi adempimenti dichiarativi. Si segnala che il **canone di locazione** è stato aggiornato con delibera n. 10 del 08/04/2015 in applicazione dell'art. 24 co. 4 del DL 66/2014 portandolo ad € 31.110,00; si è però tenuto conto che il Comune ha recuperato una quota del 15% sui canoni già pagati e relativi al periodo 01/07/2014-31/12/2014 di € 1.545,00 sicché il **canone da riscuotere nel corso del 2015 ammontava ad € 29.565,00, di cui sono stati effettivamente riscossi nell'anno € 28.200,00.**

Conclusioni

Non riscontrando altri fatti particolarmente significativi e suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione, il sottoscritto Revisore non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2015.

Cologna Veneta, 27 aprile 2016

Il Revisore Legale
Dottor Remigio Baschirotto

FONDAZIONE TONINO DAL ZOTTO

Sede in Cologna Veneta, Piazza Capitaniato c.n. 1

Provincia di Verona

iscritta presso il Registro Regionale delle Persone Giuridiche di diritto Privato al n. 8

codice fiscale 91003910238

Relazione degli Amministratori al bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2015 e sull'attività svolta dalla Fondazione.

Si premette che la responsabilità della redazione del Conto Consuntivo compete all'organo amministrativo della Fondazione.

Il sopramenzionato Conto Consuntivo rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione economico patrimoniale e finanziaria della fondazione per l'esercizio chiuso al 31/12/2015, in conformità alle norme che disciplinano la redazione del Conto consuntivo.

Riassumendo:

La Differenza tra le Riscossioni ed i Pagamenti

La differenza tra le Riscossioni (€ 92.230,79 comprensive del fondo di cassa al 01/01/2015 di € 46.842,12) ed i Pagamenti (€ 62.732,69) evidenzia un **FONDO di CASSA** al 31/12/2015 di € 29.498,10.

Il Conto Economico

Il saldo derivante dalla contrapposizione delle Rendite € 30.825,14 e delle Spese € 20.420,54 del conto economico, evidenzia un **risultato economico positivo** di € 10.404,60 che andrà ad aumentare lo stato dei capitali.

Lo Stato dei Capitali

- (situazione patrimoniale) - L'attivo netto patrimoniale al 31 dicembre 2015 ammonta ad € **1.298.033,82**;
- (situazione amministrativa) - L'avanzo amministrativo al 31 dicembre 2015 ammonta ad € **22.290,99**;
- per un totale a pareggio al 31 dicembre 2014 di € **1.320.333,72**
- L'Attività complessiva netta al 31 dicembre 2014 ammonta a € **1.320.333,72**.

Il Conto Finanziario

La rimanenza attiva al 31 dicembre 2015 ammonta ad € **22.290,99**.

Il Conto Economico Patrimoniale

Chiude con un saldo netto a fine esercizio di € 1.320.333,72 (saldo iniziale € 1.309.929,12 *più* risultato del conto economico € 10.404,60)

Per quanto riguarda l'attività svolta dalla Fondazione si premette:

- che con verbale del Consiglio di Amministrazione n. 8 in data 23.11.2006 è stato approvato il progetto per la ristrutturazione di un comparto di edifici, accessori all'attività scolastica per il ricavo di nuovi spazi alla didattica in adempimento alla Deliberazione della Giunta regionale n. 2815 del 12.09.2006 e che tali edifici di proprietà della Fondazione risultano ubicati nei pressi dello stesso Centro di Formazione professionale;
- che successivamente, con verbali del Consiglio di Amministrazione n. 14 e n. 15 in data 22.06.2007 sono stati approvati i progetti esecutivi per gli impianti elettrotecnici, di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitario e antincendio del summenzionato comparto di edifici;
- che tutti i lavori afferenti il summenzionato comparto di edifici, risultano alla data odierna ultimati e che gli stessi sono stati, finanziati in parte con fondi propri e in parte con contributo della Fondazione Cariverona;
- nel corso dell'anno 2010 si è reso necessario effettuare l'intervento per l'allestimento dell'illuminazione esterna dell'area pertinenziale.
- nel corso dell'anno 2011 si è reso necessario effettuare nuovi lavori di rifacimento dell'allacciamento Enel dei fabbricati di proprietà della fondazione, la razionalizzazione del funzionamento della centrale termica del fabbricato delle ex scuole elementari e l'installazione di un impianto di allarme presso il nuovo fabbricato prospiciente Via Groppeale.

Nel corso dell'anno 2012 sono state impegnate le seguenti spese relative agli immobili di proprietà:

- Incarico per collaudo statico,
- Incarico per pratica prevenzione antincendio e valutazione impatto acustico,
- Incarico per certificazione energetica del fabbricato,
- Acquisto struttura prefabbricata per ricovero mezzi e attrezzature.

Nel corso dell'anno 2013:

- È stata realizzata e pagata la struttura prefabbricata per ricovero mezzi e attrezzature;
- È stato effettuato e liquidato il collaudo statico;
- Sono stati ultimati tutti i lavori di allestimento dell'illuminazione esterna dell'area pertinenziale, di rifacimento dell'allacciamento Enel dei fabbricati di proprietà della fondazione, la razionalizzazione del funzionamento della centrale termica del fabbricato delle ex scuole elementari e l'installazione di un impianto di allarme presso il nuovo fabbricato prospiciente Via Groppeale, per i quali è stato autorizzato il pagamento con delibere n. 13, 14 e 15 del 24/12/2013

- È stata impegnata la spesa per indagini minorologico-petrografiche e chimico stratigrafiche ai fini della pulizia e tinteggiatura delle facciate del fabbricato centrale. In proposito è stato approvato un progetto per un importo complessivo di € 59.189,89, presentato in Regione ai fini della concessione di un contributo in c/capitale.

Nel corso dell'anno 2014:

- È stata impegnata la spesa per la pulizia ed il rifacimento degli intonaci e della tinteggiatura di tre facciate per € 47.258,55 assistito da contributo regionale di € 17.194,83 dell'edificio di Via Cavour Ex scuola elementare.

- Nel 2014 sono state sostenute le spese per l'adeguamento delle porte interne (Arredamenti più), impianti elettrici (Futura Impianti), pratica antincendio (VV.FF.) ai fini dell'agibilità dell'edificio adibito ad attività didattica.

Nel corso dell'anno 2015:

- È stato portato a compimento l'intervento relativo alla manutenzione straordinaria delle facciate. E' stato incassato per intero il contributo regionale a finanziamento parziale dei lavori.

In data 31.08.2009 è stato stipulato con atto Rep. Segr. Com.le n. 4670 il contratto di locazione con il Comune di Cologna Veneta, il quale così ha ottenuto in locazione l'intera unità immobiliare compreso il comparto di edifici di recente ristrutturazione, al fine di destinarli, in parte a scopi socio culturali e didattici quali l'organizzazione di iniziative, eventi, convegni anche dedicati all'agricoltura, corsi di formazione ecc., in parte per concederli in uso come sede di associazioni presenti nel territorio, prevedendo infine la destinazione di parte dell'edificio oggetto di recente ristrutturazione come sede della Biblioteca Comunale. E' in itinere l'affidamento della pratica per l'accatastamento della struttura prefabbricata.

Con delibera n. 11 del 08/10/2014 è stato approvato il primo bando per l'assegnazione di due borse di studio per l'importo complessivo di € 1.000,00. È stata assegnata nel corso del 2015 una sola borsa di studio di € 300,00.

Con delibera n. 17 del 21/10/2015 è stato approvato il secondo bando per l'assegnazione di alcune borse di studio per l'importo complessivo di € 5.500,00. È stata assegnata nel corso del 2016 una sola borsa di studio di € 500,00.

Va infine sottolineato, che è intenzione del Consiglio di Amministrazione di questa Fondazione, di continuare a destinare parte degli introiti derivanti dalla concessione in locazione di detti immobili, per la costituzione di incentivi e borse di studio a favore di studenti frequentanti scuole secondarie o professionali con indirizzo Agrario, Agroalimentare e Agroindustriale ovvero di studenti frequentanti un Corso di Laurea in Scienze e Tecnologie Agrarie e Forestali (Classe L25) o in Scienze e Tecnologiche Agro - Alimentari (Classe L26), che si siano particolarmente distinti nello studio, residenti nel Comune di Cologna Veneta.

Cologna Veneta, li 12/04/2016

IL PRESIDENTE DELLA FONDAZIONE
Dott. Silvio Silvano Seghetto



La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Cologna Veneta per 15
giorni dal 27/04/2016

Il Segretario

Dott. Roberto Nordio

