

FONDAZIONE TONINO DAL ZOTTO

Sede in Cologna Veneta, Piazza Capitaniato c.n. 1

Provincia di Verona

iscritta presso il

Registro Regionale delle Persone Giuridiche di diritto Privato al n. 8

codice fiscale 91003910238

Relazione degli Amministratori al bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2014 e sull'attività svolta dalla Fondazione.

Si premette che la responsabilità della redazione del Conto Consuntivo compete all'organo amministrativo della Fondazione.

Il sopramenzionato Conto Consuntivo rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione economico patrimoniale e finanziaria della fondazione per l'esercizio chiuso al 31/12/2014, in conformità alle norme che disciplinano la redazione del Conto consuntivo.

Riassumendo:

La Differenza tra le Riscossioni ed i Pagamenti

La differenza tra le Riscossioni (€102.097,29 comprensive del fondo di cassa al 01/01/2014 di € 39.227,09) ed i Pagamenti (€ 55.255,17) evidenzia un **FONDO di CASSA** al 31/12/2014 di € 46.842,12.

Il Conto Economico

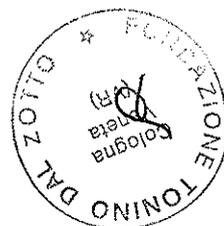
Il saldo derivante dalla contrapposizione delle Rendite € 19.106,41 e delle Spese € 11.550,50 del conto economico, evidenzia un **risultato economico positivo** di € 7.555,91 che andrà ad aumentare lo stato dei capitali.

Lo Stato dei Capitali

- (situazione patrimoniale) - L'attivo netto patrimoniale al 31 dicembre 2014 ammonta ad € **1.296.880,92;**
- (situazione amministrativa) - L'avanzo amministrativo al 31 dicembre 2014 ammonta ad € **13.048,20;**
- per un totale a pareggio al 31 dicembre 2014 di € **1.309.929,12**
- L'Attività complessiva netta al 31 dicembre 2014 ammonta a € **1.309.929,12.**

Il Conto Finanziario

La rimanenza attiva al 31 dicembre 2014 ammonta ad € **13.048,20.**



Il Conto Economico Patrimoniale

Chiude con un saldo netto a fine esercizio di € 1.309.929,12 (saldo iniziale € 1.302.373,21 *più* risultato del conto economico € 7.555,91)

Per quanto riguarda l'attività svolta dalla Fondazione si premette:

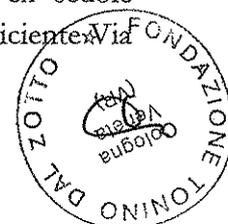
- che con verbale del Consiglio di Amministrazione n. 8 in data 23.11.2006 è stato approvato il progetto per la ristrutturazione di un comparto di edifici, accessori all'attività scolastica per il ricavo di nuovi spazi alla didattica in adempimento alla Deliberazione della Giunta regionale n. 2815 del 12.09.2006 e che tali edifici di proprietà della Fondazione risultano ubicati nei pressi dello stesso Centro di Formazione professionale;
- che successivamente, con verbali del Consiglio di Amministrazione n. 14 e n. 15 in data 22.06.2007 sono stati approvati i progetti esecutivi per gli impianti elettrotecnici, di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitario e antincendio del summenzionato comparto di edifici;
- che tutti i lavori afferenti il summenzionato comparto di edifici, risultano alla data odierna ultimati e che gli stessi sono stati, finanziati in parte con fondi propri e in parte con contributo della Fondazione Cariverona;
- nel corso dell'anno 2010 si è reso necessario effettuare l'intervento per l'allestimento dell'illuminazione esterna dell'area pertinenziale.
- nel corso dell'anno 2011 si è reso necessario effettuare nuovi lavori di rifacimento dell'allacciamento Enel dei fabbricati di proprietà della fondazione, la razionalizzazione del funzionamento della centrale termica del fabbricato delle ex scuole elementari e l'installazione di un impianto di allarme presso il nuovo fabbricato prospiciente Via Groppeale.

Nel corso dell'anno 2012 sono state impegnate le seguenti spese relative agli immobili di proprietà:

- Incarico per collaudo statico,
- Incarico per pratica prevenzione antincendio e valutazione impatto acustico,
- Incarico per certificazione energetica del fabbricato,
- Acquisto struttura prefabbricata per ricovero mezzi e attrezzature.

Nel corso dell'anno 2013:

- È stata realizzata e pagata la struttura prefabbricata per ricovero mezzi e attrezzature;
- È stato effettuato e liquidato il collaudo statico;
- Sono stati ultimati tutti i lavori di allestimento dell'illuminazione esterna dell'area pertinenziale, di rifacimento dell'allacciamento Enel dei fabbricati di proprietà della fondazione, la razionalizzazione del funzionamento della centrale termica del fabbricato delle ex scuole elementari e l'installazione di un impianto di allarme presso il nuovo fabbricato prospiciente Via



Groppeale, per i quali è stato autorizzato il pagamento con delibere n. 13, 14 e 15 del 24/12/2013

È stata impegnata la spesa per indagini mineralogico-petrografiche e chimico stratigrafiche ai fini della pulizia e tinteggiatura delle facciate del fabbricato centrale. In proposito è stato approvato un progetto per un importo complessivo di € 59.189,89, presentato in Regione ai fini della concessione di un contributo in c/capitale.

Nel corso dell'anno 2014:

E' stata impegnata la spesa per la pulizia ed il rifacimento degli intonaci e della tinteggiatura di tre facciate per € 47.258,55 assistito da contributo regionale di € 17.194,83 dell'edificio di Via Cavour Ex scuola elementare.

Nel 2014 sono state sostenute le spese per l'adeguamento delle porte interne (Arredamenti più), impianti elettrici (Futura Impianti), pratica antincendio (VV.FF.) ai fini dell'adigibilità dell'edificio adibito ad attività didattica.

In data 31.08.2009 è stato stipulato con atto Rep. Segr. Com.le n. 4670 il contratto di locazione con il Comune di Cologna Veneta, il quale così ha ottenuto in locazione l'intera unità immobiliare compreso il comparto di edifici di recente ristrutturazione, al fine di destinarli, in parte a scopi socio culturali e didattici quali l'organizzazione di iniziative, eventi, convegni anche dedicati all'agricoltura, corsi di formazione ecc., in parte per concederli in uso come sede di associazioni presenti nel territorio, prevedendo infine la destinazione di parte dell'edificio oggetto di recente ristrutturazione come sede della Biblioteca Comunale. E' in itinere l'affidamento della pratica per l'accatastamento della struttura prefabbricata.

Con delibera n. 11 del 08/10/2014 è stato approvato il primo bando per l'assegnazione di due borse di studio per l'importo complessivo di 1.000,00.

Va infine sottolineato, che è intenzione del Consiglio di Amministrazione di questa Fondazione, di continuare a destinare parte degli introiti derivanti dalla concessione in locazione di detti immobili, per la costituzione di incentivi e borse di studio a favore di studenti frequentanti scuole secondarie o professionali con indirizzo Agrario, Agroalimentare e Agroindustriale ovvero di studenti frequentanti un Corso di Laurea in Scienze e Tecnologie Agrarie e Forestali (Classe L25) o in Scienze e Tecnologiche Agro - Alimentari (Classe L26), che si siano particolarmente distinti nello studio, residenti nel Comune di Cologna Veneta.

Cologna Veneta, li 24/04/2015



IL PRESIDENTE DELLA FONDAZIONE
Dott. Silvio Silvano Seghetto

